

Mandátna zmluva č. 1/2019

uzatvorená medzi:

Nemocnica s poliklinikou Myjava

Zastúpený: MUDr. Henrich Gašparík, PhD.
IČO: 00610721
DIČ: 2021039988
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č.úctu: SK9881800000007000510627

(v ďalšom označenie ako mandant)

a

APM s.r.o, Teplická 1, 831 02 Bratislava

Zastúpený: Akad.arch.Jozef Mravec
Osvedčenie Slovenskej komory architektov č. 0554AA
IČO: 47234792
DIČ: 2023299080
IČ DPH: SK2023299080
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s. /VÚB/
Číslo účtu: 29084180510200

(v ďalšom označenie ako mandatár)

1. Zmluvné podklady

- 1.1 Zmluva je uzatvorená podľa § 536 a nasled. Obchodného zákonníka.
- 1.2 Východiskovým podkladom na uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka mandatára z 05.03.2019.

2. Predmet plnenia

2. Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu inžinierskej činnosti vykoná za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandanta:
"Komplexná rekonštrukcia stravovacej prevádzky, kuchyne a pracovne vrátane strechy" – autorský dozor.
- 2.1 Výkon odborného autorského dohľadu stavby predovšetkým v týchto činnostiach:
 - odovzdávaní staveniska pred začiatkom výstavby,
 - na sledovaní postupu výstavby z hľadiska časového harmonogramu,
 - dodržaní súladu projektovej dokumentácie (tvarového, materiálového, technického a technologického) s vykonávanou stavbou s prihliadnutím k podmienkam určeným stavebným povolením
 - vyjadruje sa k požiadavkám na zmenu materiálového a technického riešenia,
 - poskytuje vysvetlenia potrebné na vypracovanie dodávateľskej dokumentácie,
 - účasť na kontrolných dňoch a prevádzanie zápisov v stavebnom denníku,
 - účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej súčasti,
 - priebežné informovanie klienta o všetkých závažných okolnostiach súvisiacich s výstavbou,
 - účasť na kolaudačnom konaní.

3. Čas plnenia

- 3.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosti v rozsahu bodu 2.1 tejto zmluvy počas celého obdobia realizácie výstavby.

- 3.2 Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti v rozsahu bodu 2. tejto zmluvy riadne a včas splniť.

4. Odplata

- 4.1 Mandant zaplatí mandatárovi odplatu za činnosti v rozsahu bodu 1 a 2 článku III tejto zmluvy vo výške 7 800,00 eur bez DPH, t.j. **9.360,00 eur s DPH**.
- 4.2 Mandatár je plátcom DPH. K cene bude fakturované DPH podľa aktuálnej sadzby v dobe fakturácie.
- 4.3 V cene podľa bodu 1 tohto článku sú zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatár vynaloží pri plnení svojich záväzkov z tejto zmluvy.

5. Spôsob a forma platenia

- 5.1 Podkladom pre zaplatenie je faktúra vystavená mandatórom a preukázateľne doručená mandantovi v 2 rovnopisoch. Platba bude vykonaná výlučne bezhotovostne na bankový účet mandatára uvedený vo faktúre, bez poskytnutia preddavku.
- 5.2 Cena podľa článku V bodu 1 tejto zmluvy môže byť fakturovaná čiastočnými faktúrami, ktoré budú vystavené úmerne k fakturovaným cenám za zhotovenie časti predmetného stavebného diela, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 5.3 Faktúra vystavená v zmysle tejto zmluvy musí obsahovať všetky náležitosti ustanovené podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, mandant je oprávnený vrátiť ju mandatárovi na doplnenie s uvedením dôvodu. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry mandantovi.
- 5.5 Lehota splatnosti faktúr je 15 dní od jej doručenia mandantovi.

6. Plnomocenstvo

- 6.1 Mandant vo vzťahu k tretej strane, udeľuje týmto mandatárovi písomnú plnú moc, aby podľa § 13 a v nadväznosti na § 566 Obch. zákonníka konal pri zabezpečovaní činností v rozsahu bodu 2. tejto zmluvy ako jeho zástupca.
- 6.2 Mandatár bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený zástupca investora a konať v jeho mene.
- 6.3 Toto plnomocenstvo končí uplynutím času plnenia podľa bodu 2. tejto zmluvy.

7. Ostatné ustanovenia

- 7.1 Mandatár bude informovať mandanta o stave ním zabezpečovaných činností a o všetkých skutočnostiach ovplyvňujúcich a meniacich zábery investora.
- 7.2 Mandatár sa zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré mu už boli zverené zmluvným partnerom nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 7.3 Mandant má povinnosť, každú pre výkon potrebnú spoluprácu neodkladne vykonávať a nutné rozhodnutia robiť krátkodobo.

- 7.4 Mandatár sa zaväzuje, že pri obstaraní dohodnutých dokladov, podkladov a rozhodnutí podľa bodu 2 tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa jeho pokynov.
- 7.5 Mandatár vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu bodu 2. tejto zmluvy. Ak mandant o to požiada, je mandatár povinný umožniť mu nahliadnuť do autorizačného oprávnenia.
- 7.6 Mandatár vyhlasuje, že pre škody spôsobené porušením z tejto zmluvy vyplývajúcich povinností má uzatvorené platné poistenie, ktoré je prílohou tejto zmluvy.

8. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Táto zmluva zaniká obstaraním predmetu plnenia.
- 8.2 Mandant môže zmluvu kedykoľvek čiastočne alebo v celom rozsahu vypovedať. Výpoveď je účinná dňom, keď sa o nej mandatár dozvedel alebo mohol dozvedieť. Od účinnosti výpovede je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje. Je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej so zriaďovaním záležitosti. Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár nárok na úhradu alikvotnej čiastky dohodnutej odplaty.
- 8.3 Mandatár môže zmluvu vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená mandantovi, ak z výpovede nevyplýva neskorší čas. Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok mandatára uskutočňovať činnosť, na ktorú sa zaviazal. Je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej so zriaďovaním. Za časť obstaranej veci má mandatár nárok na úhradu alikvotnej čiastky dohodnutej odplaty.
- 8.4 Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými osobami oboch zmluvných strán.
- 8.5 Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia § 566 a nasl. ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.6 Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej uzavretia.
- 8.7 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden si ponechá mandant a jeden mandatár.
- S textom v plnom rozsahu oboznámený a na vedomie zbral: